

תאגיד המים והביוב האזורי "אלעין" בע"מ

מכרז מס' 10/2026

מכרז מסגרת שנתי לעבודות ביוביות

כולל ביצוע עבודות לפתיחת סתימות ביוב ו- עבודות שאיבת בורות ו- עבודות שטיפה וניקוי קווי ביוב ושוחות (הן יזומות והן על פי תוכנית עבודה חצי שנתית) כולל עבודות צילום קווי ביוב

בישובי התאגיד

כפר יאסיף, ירכא, ג'דידה מכר, יאנוח ג'ת, ג'וליס, אבו סנאן, מזרעה.

מפרטים, תנאים מיוחדים ודפי כמויות ופרטים

תאגיד המים והביוב האיזורי "אלעין" בע"מ

מכרז מסגרת שנתי לעבודות ביוביות

{ פתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות, שטיפה וניקוי קווי ביוב ושוחות, צילום קווי ביוב }

בישובי התאגיד, כפר יאסיף, ירכא, ג'דידה מכר, יאנוח ג'ת, ג'וליס, אבו סנאן, מזרעה.
(להלן הישובים).

מסמכים מצורפים :

מסמך א'	תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים במכרז	עמ' 4
מסמך ב'	הצעת הקבלן	עמ' 8
מסמך ג'	חוזה	עמ' 10
מסמך ד'	מפרט טכני	עמ' 31
מסמך ה'	מפרט ביטוחי	עמ' 39
מסמך ו'	נוסח כתב ערבות השתתפות במכרז	עמ' 42
מסמך ז'	נוסח כתב ערבות ביצוע	עמ' 43
מסמך ח'	ריכוז מסמכים	עמ' 44
מסמך ט'	אופן הגשת ההצעה	עמ' 45
מסמך י'	אופני מדידה ותשלום	עמ' 46

מסמך א'
תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

חלק 1- פניה למציעים

1. תאגיד אלעין בע"מ (להלן התאגיד) פונה בזאת למציעים, להגיש הצעת מחיר (מכרז הנחה) לטיפול במערכת הביוב של התאגיד, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו וחלקיו.
 2. את מסמכי המכרז/חוזה ניתן לקבל במשרדי התאגיד (משרדי הנהלה) בכפר יאסיף בשעות העבודה הרגילות.
 3. מפגש המציעים יתקיים במשרדי התאגיד **ביום 20/10/26 בשעה 12:00** ככל שהדבר יתאפשר לפי התקנות החלות באותו זמן.
 4. שאלות הבהרה במידה ויש, ישלחו במייל למהנדס התאגיד אינג' חביב קרייני habeebk@elain.org.il עד ליום **26/10/26 שעה 12:00**. תשובות לשאלות ההבהרה ישלחו לכלל המציעים, עד ליום **02/11/26**, המציע חייב לצרף את התשובות לשאלות ההבהרה חתומות על ידו להצעה.
 5. את ההצעות בצרוף כל המסמכים יש להגיש עד **לתאריך 09/11/26 ועד לשעה 12:00 במעטפה סגורה וללא כל כיתוב עליה מטעם המציע**, ולהשחילה לתיבת המכרזים במשרדי התאגיד (משרדי הנהלה) בכפר יאסיף. הצעות לאחר התאריך והשעה הנ"ל לא יתקבלו.
- תיבת המכרזים תיפתח באותו תאריך (**09/11/26**) בשעה **12:01 בנוכחות** המציעים אם הדבר יתאפשר לפי התקנות.

חלק 2- תנאי סף להשתתפות במכרז:

1. בעלים ו/או מחזיק כדין של הציוד, הביוביות, כלי הרכב וכוח האדם הנדרשים לביצוע כלל העבודות בכל יישובי התאגיד. **יש לצרף רשימת ורישיונות לכלים ורשימת עובדים (כולל מספרי טלפונים ליצירת קשר).**
2. בעל ניסיון מוכח של לפחות 5 שנים, בביצוע עבודות דומות בתאגידים ו/או רשויות מקומיות, עם מספר אוכלוסייה של לפחות 85,000 נפש במצטבר. **יש לצרף הוכחות והמלצות להוכחת הניסיון.**
3. ערבות בנקאית בגובה **150,000** ₪ עבור ההצעה, לפי תנאי המכרז ולפי הנוסח שבמסמך ו', בתוקף עד **02/05/27**.
4. תצהיר שכר מינימום.
5. אישור עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
6. אישור רו"ח או עו"ד בדבר מורשה חתימה.
7. אישור תקף עפ"י חוק עסקאות לגופים ציבוריים.
8. תצהיר שכר מינימום.
9. אישור בתוקף על קבלת תדרוך בכללי בטיחות וגיהות ועבודה בחלל מוקף ועבודה לגובה.

חלק 3: עדיפות בין מסמכים: עדיפות בין מסמכים

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו-משמעות בין מסמכי החוזה בינם לבין עצמם, יקבעו המסמכים לפי סדר העדיפות הבא:

א. עדיפות לצרכי שלום

במקרה של סתירה ו/או פירוש בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, ייחשב לצורכי שלום, סדר העדיפויות כדלהלן: המחיר בכתב הכמויות, אופני מדידה, מפרט טכני מיוחד ולפי התנאים המיוחדים לביצוע, משמעות העבודה לפי תכניות ולפי המפרט הכללי, מסמך שינויים בתנאי החוזה, תנאי החוזה לביצוע העבודה, הכוללים אישור שלום באישור מהנדס התאגיד, כל אחד עדיף על הבא אחריו.

ב. עדיפות לצרכי ביצוע

במקרה של סתירה ו/או פירוש שונה בין התיאורים והדרישות במסמכים השונים, לצורכי ביצוע העבודות, יחליט מהנדס התאגיד על הפרטים וההוראות המחייבות לצורך הביצוע והקבלן יהיה חייב לבצע בהתאם להוראות המחייבות הנ"ל.

חלק 4: תקופת הביצוע – תנאי הארכת החוזה

תקופת החוזה הינה ל- 12 חודשים מיום החתימה על החוזה. עם אופציה להארכת החוזה לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם, ועד 6 הארכות (סה"כ 7 שנים). עם תום תקופת החוזה השנתית, החוזה יוארך מאילו. התאגיד רשאי לא להאריך את תוקף החוזה או הפסקת ההתקשרות, ע"פ שיקול דעתו בלבד ע"י מסירת הודעה בכתב. לאחר 30 יום מיום מסירת הודעה בכתב כאמור ההתקשרות מופסקת, הודעה על אי הארכת החוזה תהיה בכתב וחתומה ע"י מנכ"ל התאגיד. התאגיד לא ישלם כל התייקרויות ו/או ריבית ו/או הצמדה, (גם במקרה של איחור בתשלום), וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות כולל הארכות במידה והחוזה יוארך ע"י התאגיד לתקופות נוספות.

חלק 5: הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודה

- א. על המציע לסייר בגבולות הישובים לפני הגשת הצעתו, להכיר היטב את דרכי הגישה לאתר, את תנאיו של האתר, את סביבתו, את תנאי העבודה **ולחכיר כל רשתות הביוב בתחום הישובים**.
- ב. על המציע ללמוד להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי המכרז/החוזה.
- ג. המציע אינו רשאי לטעון שהצעתו הוגשה מבלי שנלקח על ידו בחשבון תנאי או קושי המשפיע על ביצוע העבודה.

חלק 6 : תיאור העבודות:

הקבלן מתחייב לבצע עבודות בכל תחום שיפוט יישובי התאגיד ומחוצה להם, לרבות קווים מאספים ראשיים, קווים מאספים משניים, שוחות ביוב, תעלות ביוב, בורות ספיגה/רקב, ובין היתר ביצוע:

- 6.1. שטיפות יזומות - תבוצע בהתאם לתוכנית עבודה שבועית ו/או אחרת שתאושר ע"י מהנדס התאגיד.
- 6.2. פתיחת סתימות (24 שעות, שבעה ימים בשבוע) במערכת הביוב לסילוק השפכים הנוזליים והפסולת למקום שפך מאושר.
- 6.3. עבודות דחופות ושחרור סתימות שעלולות לגרום להצפה ו/או גורמות להצפה תבוצענה תוך **שעה אחת מעת קבלת הודעה טלפונית הן ע"י מי מהתאגיד ו/או הן ע"י המוקד**. ולא יישא הקבלן בכל הנזקים שיגרמו, ככל שיגרמו, לתושבים ו/או לתאגיד נשוא אותה סתימה.
- 6.4. שטיפה של קווי ביוב ללא תלות בקוטרם, עומקם, סוגם וקשיי ביצוע.
- 6.5. שאיבת תאי ביוב ו/או שוחות ו/או בורות ספיגה/רקב, סילוק שפכים והפסולת למקום שפך מאושר.
- 6.6. ביצוע צילום קווי ביוב, בהתאם לבקשת התאגיד.

חלק 7: התחייבויות הקבלן.

- א. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מכסימלית בצרכי הפעילות הסדירה המתנהלת במקום ולעשות כמיטב יכולתו ע"מ למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא, כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים וציוד שיש בהם כדי להפריע את מעברם של הולכי הרגל וכלי רכב מכל הסוגים.
- ב. הקבלן ינקוט על חשבונו, כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת הפרעות ותקלות לתנועת כלי רכב לרבות הצבת תמרורים מחזירי אור ופנסים מהבהבים (בשעות הלילה) והצבת תמרורים קבועים להכוונת התנועה וכיו"ב, לשביעות רצון המפקח. כמו כן יכשיר הקבלן על חשבונו דרכים ארעיות לפי הוראות המפקח ויהיה אחראי לאחזקתן במצב תקין במשך כל תקופת ביצוע העבודה, ובסיום העבודה יבטל את הדרכים הארעיות ויחזיר את השטח לקדמותו-הכל על חשבונו.

ג. הקבלן יהיה אחראי לשלמות המבנים הקיימים, לכל התשתיות התת והעל קרקעיות. הגדרות וכל נכס בקרבת מקום ויתקן על חשבונו כל נזק העלול להיגרם כתוצאה מבצוע העבודה. עם גלוי מתקן תת קרקעי (כגון: צינור, כבל וכד') על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל הוראות על אופן הטיפול בו.

חלק 8: הצהרות המציע

- א. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי החוזה ידועים ומובנים לו, כי יש לו את כל הידיעות הכישורים והסגולות המקצועיות והאחריות כי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז – הכול כמפורט במסמכי החוזה.
- ב. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כהצהרה ואישור כי המציע סייר בשטח, בחן את המיקום המיועד לביצוע העבודות ובדק את תנאי השטח לצורך מילוי ההתחייבויות על פי ההסכם.
- ג. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו מפרטי המכרז או אי הכרת התנאים באתר – לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

חלק 9: שינויים, הסתייגויות ותיקונים

- א. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי החוזה.
- ב. התאגיד יהא רשאי לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז.
- ג. אם בשעת בדיקת ההצעה התגלתה בה טעות חשבונית, תתוקן ההצעה ע"י התאגיד. נתגלתה אי התאמה בין המחיר הכולל של מספר היחידות ובין המחיר של כל יחידה שצוין בהצעה, תתוקן אי ההתאמה בהסתמך על המחיר של כל יחידה, ויראו את המציע כאילו הסכים שכל טעות חשבונית שתתגלה בהצעתו תתוקן כאמור לעיל.

חלק 10: מסמכי החוזה – רכוש התאגיד

- א. מסמכי החוזה הינם רכושו של התאגיד וקניינו הבלעדי, והם נמסרים למציעים בהשאלה למטרת הגשת הצעות לתאגיד, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי החוזה לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרה הגשת הצעתו, ויחזירם לתאגיד לא יאוחר מאשר במועד האחרון להגשת ההצעות, וזאת בין שהגיש הצעה לתאגיד ובין אם לאו.
- ב. מובהר בזאת כי רשאים להשתתף במכרז רק מציעים אשר רכשו את מסמכי המכרז מהתאגיד.

חלק 11: החלטות התאגיד

- א. התאגיד רשאי, ללא כל נימוק נוסף, לפסול כל הצעה שתהיה נמוכה באופן ניכר מאומדן המכרז.
- ב. אין התאגיד מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.
- ג. התאגיד רשאי להתחשב ביכולתו של המציע ובכושרו לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמועדים המפורטים במכרז.
- ד. התאגיד יהיה רשאי, ע"פ שיקול דעתו, להזמין לשימוע מי מהקבלנים בפניו ככל שירצה הבהרות נשוא ההצעה ו/או כל עניין אחר נשוא ההצעה.
- ה. התאגיד יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם חתימת החוזה.
- ו. התאגיד רשאי להכריז על זוכה אחד לביצוע כלל העבודות בכל יישובי התאגיד במסגרת אשכול אחד בלבד, והכול לפי שיקול דעתו הבלעדי.

חלק 12: חובת הזוכה במכרז

- א. זכה המציע במכרז (להלן – "הזוכה") יהא עליו לחתום על החוזה על כל מסמכיו – בכפוף למחיקות ואו לשינויים שיעשו על ידי התאגיד – ולהחזירו לתאגיד כשהוא חתום כדן, תוך 14 ימים מתאריך הודעת התאגיד לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

- ב. על הזוכה להמציא לתאגיד עם מסירת החוזה כאמור בס"ק א' לעיל את הערבות הבנקאית לביצוע כמפורט בסעיף בחוזה. גובה הערבות יהיה 150,000 ₪ לתקופה של שנה מיום חתימת החוזה.
- ג. כן ימסור הזוכה לתאגיד עם חתימת החוזה את העתקי פוליסות הביטוח חתום ע"י חברת ביטוח, כמפורט בחוזה.
- ד. לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים בסעיפים א' – ג' כולם או חלקם, יהא התאגיד רשאי לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור לעיל.

סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז. בחילוט הערבות הבנקאית כאמור לעיל, לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות התאגיד כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

חלק 13: סוג המכרז שנוא ההצעות

עסקינן במכרז הנחה, כמפורט בנספח

מסמך ב'

הצעת הקבלן

לכבוד

תאגיד אלעין בע"מ

א.ג.ג.,

הנדון : מכרז לעבודות ביוביות

1. אני החתום מטה קראתי בעיון את מסמכי המכרז, לרבות התנאים הכלליים, החוזה והמפרט הטכני המיוחד.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי החוזה המפורטים, וכי אתר העבודה, טיב הקרקע, תנאי הגישה אליו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודה ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי :
 - א. הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז/החוזה.
 - ב. ברשותי, כל הציוד, המתקנים, החומרים וכוח האדם הדרושים על מנת לבצע את העבודה נשוא המכרז/החוזה בהתאם לדרישות ולתנאים שבמסמכי החוזה, ובמועדים המפורטים בחוזה.
 - ג. מצ"ב רשימת ציוד כול רישיונות ורשימת עובדים, להוכחת עמידה בתנאי זה.
 - ד. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז/החוזה.
 - ה. המחירים הכלולים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי (הנחה ו/או תוספת) הינם סופיים והם כוללים את כל ההוצאות – בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה נשוא המכרז/החוזה – על פי תנאי המכרז/החוזה לרבות רווח הקבלן.
4. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את העבודה נשוא המכרז בהתאם לכל תנאי המכרז ולמסמכי החוזה, לפי המחירים הרשומים בהצעתי, ולשביעות רצונו המלאה של התאגיד, וזאת תוך התקופה הקבועה בחוזה.
5. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן, וזאת תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז :
 - א. לחתום על כל מסמכי המכרז/החוזה, ולהחזיר את החוזה לתאגיד כשהוא חתום. חתימתי על מסמכים אלו כמוה כחתימה על כל מסמכי החוזה לרבות המפרט הכללי וכל מסמך אחר שיהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה.
 - ב. להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום תנאי החוזה – והכול כמפורט בתנאים הכלליים.
 - ג. להמציא העתקי פוליסות הביטוח כנדרש בחוזה.
6. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי, שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 5 לעיל כולן או מקצתן, אאבד את זכותי לקבל העבודה והתאגיד יהא רשאי לחלט את הערבות הבנקאית שמצורפת להצעתי זו. כן ידוע לי, שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות התאגיד עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
7. הנני מתחייב להתחיל בביצוע העבודות בתאריך שיקבע, בהתאם לצו התחלת העבודה שינתן לי על ידי התאגיד.
8. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

_____ :	שם המציע
_____ :	(נא לציין שם מלא)
_____ :	מספר ח.פ.פ./ע.מ.
_____ :	כתובת
_____ :	טלפון
_____ :	פקס

בכבוד רב,

חתימה

תאריך

מסמך ג'

חוזה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין :

תאגיד אלעין בע"מ

מס' ח.פ. : 515387208

(להלן "התאגיד")

מצד אחד

לבין :

שם : _____

מס' ח.פ. /ע.מ. : _____

כתובת : _____

טלפון : _____

פקס' : _____

(להלן "הקבלן")

מצד שני

הואיל : והתאגיד רוצה בביצוע עבודות ביובית {פתיחת סתימות ביוב, ניקוי, שטיפה, שטיפה בלחץ, שאיבת בורות /

שוחות פרטיים שאיבה וצילום קווי ביוב, וכו' } - (להלן - העבודה), וקיבל את הצעתו של הקבלן לביצוע

עבודות תמורת הסכומים הנקובים ובהנחה באחוזים כמפורט בהצעת הקבלן .

והואיל : והקבלן, מצהיר כי הינו בעל יכולת ומומחיות, מיומנות, ניסיון ומקצועיות בתחום העבודות בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו.

אי לכך, הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן :

- מבוא לחוזה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מן החוזה .

פרק א' – הגדרות :

בתנאים המפורטים להלן ובכל מסמכי המכרז/החוזה, יפורשו המילים הבאות בצידן להלן :-

- א. "התאגיד" – פירושה תאגיד אלעין בע"מ, ע"י מנכ"ל התאגיד או ממלא מקומו .
- ב. "הקבלן" – האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודה בהתאם לחוזה ונספחיו לרבות נציגיו של הקבלן כמוגדר בגוף החוזה ונספחיו ולא כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של התאגיד .
- ג. "החוזה" – החוזה שתנאים כלליים אלה נספחים אליו .
- ד. "מהנדס" " מהנדס התאגיד " - מהנדס התאגיד ולא כוחו שמונה על ידי מנכ"ל התאגיד.
- ה. "איש קשר" - מנהל תחום המים והביוב הפועל מטעם מהנדס התאגיד.
- ו. "המתכנן/המפקח" – האדם שיתמנה מזמן לזמן ע"י מהנדס התאגיד לפקח על ביצוע העבודה או חלק ממנה .
- ז. "העבודה" המבנה, נכס, המתקן או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה.
- ח. "אתר העבודה" המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה בתחום הישובים כפר יאסיף, ירכא, ג'דידה מכר, יאנוח ג'ת, ג'וליס, אבו סנאן, מזרעה (להלן : "ישובי התאגיד"), לרבות כל קווי ו/או שוחות ו/או בורות הביוב ביישובי התאגיד, קווים מאספים המשרתים את התאגיד, ומתקנים הנדסיים בבעלות מלאה או חלקית של התאגיד, הכל במסגרת אשכול אחד בלבד ולפי תנאי המכרז.
- ט. "מוקד קריאות", הינו מוקד שהתאגיד מפעיל על ידי צד ג' 24/7 בכל ימות השנה, וזאת, בין היתר, לקבלת דיווחים נשוא תקלות בתשתיותיו.

התחייבויות והצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- 1.1. כי הוא בעל ידע, ניסיון מומחיות ומיומנות הדרושים לשם ביצוע עבודות צילום קווים, שאיבה של בורות פרטיים ושוחות, שטיפה בלחץ וניקוי של מערכות ביוב בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה.
- 1.2. כי ערך את כל הבדיקות הנחוצות לצורך חתימה על הסכם זה, לרבות יכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי התאגיד בקשר עם כך.
- 1.3. כי הוא מעסיק את כוח האדם בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בתחום "יישובי התאגיד" בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה.
- 1.4. כי בבעלותו את הכלים, האמצעים הדרושים לשם ביצוע העבודות בתחום השיפוט של **ישובי התאגיד** בהיקף ובכמויות הנדרשות על פי הסכם זה על כלל נספחיו.
- 1.5. כי ברשותו נמצאים האמצעים, הציוד והחומרים הנזכרים בחוזה זה ובמפרט הטכני המסומן **כנספח ד'** להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, בהיקפים ובכמויות הנדרשים בנספח זה.
- 1.6. כי במועד חתימת הסכם זה יש בידיו את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת ההסכם והתקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו בידיו אישורים אלו תקפים וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני התאגיד עפ"י דרישתו:
 - 1.6.1. אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976.
 - 1.6.2. אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.
 - 1.6.3. אישור מהמוסד לביטוח הלאומי או מרו"ח, כי הקבלן מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראת כל דין.

1.7. כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שיפעל מטעמו, במישרין או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שיש עמה קלון.

1.8. כי יפעל בכפוף להוראות כל דין במילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ויפעל על חשבונו לקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, לרבות מהישובי התאגיד (להלן: "המועצות"), משטרת ישראל (להלן: "המשטרה") וכן כל רשות סטטוטורית אחרת, כנדרש עפ"י כל דין.

1.9. כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.

1.10. כי ידוע לו כי העסקת נוער בניגוד לסעיפים 33 ו-33א' לחוק עבודות הנוער, התשי"ג-1952, יהווה הפרה של הסכם התקשרות זה.

1.11. כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות, למד את דרישת התאגיד עפ"י הסכם זה, לרבות יכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, סייר ברחבי ישובי התאגיד, למד את מיקומם של כל המתקנים, הדרכים והעזרים שבשטח, מכיר את תנאי העבודה הספציפיים באתרים אלה והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי התאגיד בקשר עם כך.

1.12. כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה או מחדל, של כל הסכם, חוק, תקנה או הוראה אחרת מאת רשות, או צו או פסק דין, אשר הקבלן מהווה צד לו או אשר הקבלן מחויב או כפוף לו.

1.13. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.

1.14. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים בנוסף לכך כי הוא יקיים את כל הדין החל ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.

1.15. כי ידוע לו, כי התאגיד רואה בשירות המוענק על ידי הקבלן לתאגיד על פי הסכם זה שירות מרכזי וחשוב לתושבי הישובים וכי יש לתאגיד עניין מובהק להבטיח, כי ביצוע העבודות יעשה ע"י הקבלן

ברמה מעולה, במהירות המירבית בהתחשב בנסיבות בשטח ותוך גרימת מטרדים מינימאליים ככל הניתן לציבור.

1.16. כי יבצע כל התחייבויותיו במקצועניות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכול לשביעות רצונו המלא של התאגיד.

1.17. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי ואו כל סכום כספי שיוטל על התאגיד מידי המועצות ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמך כלפי התאגיד, לרבות המשרד להגנת הסביבה והמשטרה הירוקה, משרד הבריאות או כל גורם, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה. אותם חיובים שהתאגיד חויב בהם כאמור, ובכפוף לאישור מהנדס התאגיד כאמור, התאגיד יהיה רשאי לקזז אותם מהחשבון החודשי של הקבלן ללא כל סייג, וקביעת התאגיד תהיה סופית.

1.18. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, בעת קבלת קריאה מהתאגיד/ מוקד המוקדם ביניהם, מתחייב הוא להגיע לאתר התקלה, תוך שעה, ולטפל באותה תקלה בהתאם. במקרה של איחור במתן מענה מעבר לשעה בעת הצפות ביוב בבתים ו/או מוסדות ציבוריים ו/או קרקעות פרטיים, והדבר הסב נזק לבעל הנכס ו/או לנכס ו/או לצד ג' כלשהוא כתוצאה מאותה גלישה, דאז האחריות לפיצוי אותו בעל נכס / צרכן ו/או צד ג' תחול על הקבלן בלבד. ככל שהתאגיד יתבע ויחויב ע"פ פסק דין חלוט לשלם לבעל נכס/צרכן, באותם מקרים, דאז מהנדס התאגיד יעביר את פסק הדין לקבלן לתשלום או לקיזוז משכרו החודשי של הקבלן.

1.19. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו וכי הוא מסכים לכך, כי התאגיד יהא רשאי בכל עת ולפי שיקול דעתו הבלעדי להקטין את שטח יישובי התאגיד בו יבוצעו העבודות ע"י הקבלן עפ"י הסכם זה, כי התאגיד יהא רשאי לקבל שירותים מספק ו/או נותן שירות ו/או קבלן אחר בשטח יישובי התאגיד בו לא יפעל הקבלן בהתאם לאמור וכי לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך, וכי סכום עלויות הפעלת קבלן נוסף יתקזז מסכום הסכם זה.

2. התמורה

2.1. בתמורה לביצוע העבודות נשוא מכרז חוזה זה יגיש הקבלן בסוף כל חודש עד לתאריך 5 לחודש העוקב, חשבון מפורט, שיכלול יומן עבודה שיתאר את כל העבודות שביצע במהלך אותו חודש, (מבנה היומן יקבע ע"י מהנדס התאגיד).

2.2. החשבון יכלול תמורה חודשית קבועה ופושאלית בלבד, בהתאם להצעת הזוכה באשכול היחיד ולשיעור ההנחה שאושר בהצעתו.

א. התמורה החודשית הקבועה תחול על כלל העבודות והשירותים הנדרשים לביצוע בכל יישובי התאגיד במסגרת האשכול היחיד, לרבות כל העבודות המפורטות במסמכי המכרז, במפרט הטכני ובאופני המדידה והתשלום.

ב. מובהר כי אין במסגרת מכרז זה עבודות נוספות לתשלום נפרד. המחיר הפושאלי כולל את כל העבודות, הציוד, כוח האדם, הכוננות, ההובלה, השאיבה, השטיפה, הסילוק וכל יתר הפעולות הנדרשות לביצוע מלא של השירותים כמפורט במסמכי המכרז, ולא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת מכל סוג שהוא, אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב על ידי התאגיד במסגרת התקשרות נפרדת.

2.3. לחשבון יש לצרף את כל האסמכתאות על ביצוע העבודות שכוללות בין היתר יומני עבודה, הזמנות עבודה, וכל מה שנדרש בתנאי החוזה או לפי דרישות מהנדס התאגיד שיעודכנו מעת לעת.

2.4. חשבון שיוגש עד ל- 5 לחודש העוקב יבדק ע"י מהנדס התאגיד עד ל- 20 לחודש, במידה ולא חסרים אסמכתאות לאישור החשבון, הוא יועבר למחלקת כספים לתשלום, במידה וחסרים מסמכים לחשבון, הוא יוחזר לקבלן לצורך השלמתו.

2.5. החשבון ישולם בשוטף 60 מיום אישור החשבון, לדוגמא: חשבון חודש 7/2027, שיוגש עד 5/8/2027, ויאושר עד 25/8/2027 ישולם עד 30/10/2027.

2.6. למען הסר ספק, אם התאגיד חויב בפסק דין חלוט, כאמור בסעיף 1.18 לעיל, או אם הקבלן נקנס בסכום מסוים עקב הפרה של תנאי מתנאי החוזה, כמפורט בהמשך, סכום החיוב בפסק הדין והקנס יקוּזוּ מהחשבון שישולם לקבלן.

2.7. התאגיד לא ישלם כל התייקרויות ו/או ריבית ו/או הצמדה, לתמורה נשוא הסכם זה, (גם במקרה של איחור בתשלום), וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות כולל ההארכות במידה והחוזה יוארך ע"י התאגיד לתקופות נוספות.

3. אופן ביצוע העבודות

3.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באמצעות הציוד וכוח האדם המפורטים בדפי מכרז זה ובמפרט הטכני, כתב הכמויות, ואופני מדידה ותשלום וכל יתר מסמכי המכרז/ חוזה .

3.2. הקבלן מתחייב לדאוג לקבל את כל ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים לשם ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, לרבות אישורי המועצה, המשטרה וכל רשות סטטוטורית אחרת כנדרש עפ"י כל דין.

3.3. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות עפ"י הנחיות התאגיד מעת לעת והכל כמפורט בהסכם זה על נספחיו וכמתחייב מאופי העבודה ומהמפרט הכללי לעבודות בניה ("האוגדן הכחול").

3.4. אם נעשתה עבודה אשר אינה תואמת את דרישת התאגיד ו/או אם השתמש הקבלן בחומרים שלא בהתאם להסכם ו/או לדרישות המנהל ו/או להוראות המפקח ו/או שלא בהתאם לתקן הישראלי זכאי התאגיד להפסיק את העבודה ולדרוש סילוק ו/או פירוק החומרים ו/או העבודות הנ"ל ועל הקבלן לעשות כן מיד ולהכניס במקומם חומרים העונים על הדרישות או לבצע את העבודה בהתאם לדרישות וההוראות וזאת על חשבונות ומכספו בלבד.

3.5. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בכל יום, 24 שעות ביממה, במשך כל החודש כולל שבתות, חגים וערבי חג ומצבי חירום .

מצבי חרום לעניין הסכם זה הינם: לרבות הצפות ביוב המסכנות את איכות הסביבה ו/או עלולות לגרום לפגיעות ברכוש ו/או לפגיעות בנפש וכיוצ"ב אירועים והתרחשויות, כפי שיוגדרו ע"י המנהל ו/או מי מטעמו ו/או ע"י הרשות המוסמכת לכך.

3.6. הקבלן מתחייב להיענות לקריאה **לביצוע עבודות עד שעה**, לכל היותר, ממועד מסירת ההודעה על ידי התאגיד ו/או נציגי התאגיד לרבות מוקד שירות לקוחות.

3.7. מבלי לגרוע מחובת הקבלן **להתייצב בתוך שעה**, כאמור לעיל, היה ולא יגיע הקבלן לאתר התקלה נשוא אותה קריאה בתוך פרק זמן זה, ישלם הקבלן לתאגיד פיצוי מוסכם כדלקמן (להלן: "**פיצוי מוסכם**"):

- 3.7.1. בגין איחור של עד שעה – סך של 1,500 ₪ בתוספת מע"מ.
- 3.7.2. בגין איחור של שעה עד שעתיים – סך של 3,000 ₪ בתוספת מע"מ.
- 3.7.3. בגין איחור של שעתיים ומעלה – סך של 5,000 ₪ בתוספת מע"מ.
- 3.7.4. אי הגעה בכלל – סך של 10,000 ₪ בתוספת מע"מ.
- 3.7.5. מוסכם על הצדדים, כי תשלום הפיצוי המוסכם ישולם לתאגיד בנוסף ומבלי לגרוע מכל יתר התרופות העומדות לתאגיד עפ"י הסכם זה ו/או על פי כל דין וכי סכום הפיצוי המוסכם נקבע והוסכם בין הצדדים כדמי נזק מינימאלי קבועים ומוסכמים מראש והקבלן יהיה מנוע מלטעון אחרת.
- 3.7.6. אין באמור לעיל מזכות התאגיד כמפורט בסעיף 1.8 לעיל.
- 3.7.7. עת יגיע הקבלן למקום התקלה, יפעל ליידע את המוקד בגין הגעתו. וכן עם ביצוע העבודות יידע את המוקד נשוא ביצועו. וזאת לצורך ביצוע מעקב נשוא זמני ההתייצבות לקריאות, וביצוע העבודות. ככל שהקבלן לא יעשה כן, שמורה זכות התאגיד לחייבו בקנס בסך 2,000 ₪ חרף ביצוע העבודות במועדם ולא איחורים.
- 3.7.8. ההתחשבות מול הקבלן נשוא סעיף זה תיעשה בהתאם לרישומי מוקד השירות בלבד, כך שהקבלן לא ישמיע טענה כל שהיא נשוא רישומים אלה. וכי באחריותו ליידע את המוקד על זמן הגעתו לטפל בקריאה וכן ביצוע העבודות. למען הסר ספק עת מקבל הקבלן קריאה ממוקד השירות, מתחייב להגיע לאתר וליידע את המוקד כי הגיע לאתר וכי הינו מטפל בבעיה וכן להתקשר שוב עם סיום העבודות לצורך סגירת הקריאה.
- 3.8. הקבלן מתחייב להחזיק על חשבונו אמצעי קשר שיחובר למוקד התאגיד לצורך שמירת קשר בין הצוותים של הקבלן וביניהם לבין מוקד התאגיד ו/או מוקד חילופי שייקבע התאגיד לצורך איתורו בכל שעה משעות היממה, ואיתור ראשי צוות הכוננות של הקבלן.
- 3.9. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן ידאג לאפשרות קבלת הודעה טלפונית לצוות הכונן. לשם מילוי הוראות סעיף זה ידאג הקבלן ליידע את התאגיד בדבר שמו של הכונן מטעמו לצורך ביצוע הסכם זה והדרכים ליצירת קשר עימו.

- 3.10 הקבלן מתחייב, כי מילוי הביוביות, לצורך ביצוע העבודות יעשה ממקומות מילוי קבועים לפי הוראת מהנדס התאגיד, כמו כן הקבלן יתקין מז"ח ע"י מתקין מאושר לפי כל דין בכל ביובית שירצה להשתמש בה לצורך ביצוע עבודתו.
- 3.11 כמו כן הקבלן יתקין על חשבונו מדי מים בכל ביובית או כל סידור אחר שיקבע מעת לעת ע"י מהנדס התאגיד.
- 3.12 הקבלן יחויב בסוף כל חודש עבור כמויות המים שהוא צרך לצורך ביצוע עבודתו, לפי החלטת מהנדס התאגיד, אשר ינוכו מכל חשבון חודשי שהקבלן הגיש לתאגיד, מחיר מ"ק מים שהקבלן יחויב בו יהיה מחר תעשיה שנקבע על ידי רשות המים למ"ק צריכה לפני מע"מ.
- 3.13 הקבלן מתחייב כי לפני תחילת ביצוע העבודות ו/או כל חלק מהן תהא הביובית נקייה ושטופה בדגש על ניקיון מיכל הביובית.
- 3.14 הקבלן מתחייב כי פינוי הפסולת הגושית לאחר פתיחת הסתימות יסולק למקום שפך מאושר ולא תישאר פסולת במקום בו עבד, כך שהמקום יהיה נקי בסיום העבודה.
- 3.15 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא בכל מקום שבו מתבצעת עבודה על פי הסכם זה אמצעי תאורה, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחון ונוחיותו של הציבור בכל מקום שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי ולדווח למוקד התאגיד ו/או מוקד עירוני אחר שיקבע ע"י התאגיד על המצב בו הושאר השטח.
- 3.16 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהיה כל פגיעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, מדרכה, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהוא. לצורך כך יתקין הקבלן על חשבונו הוא, שלטי אזהרה והכוונה מצידודים בפנסים, גידור מתאים עם פסים זוהרים, וינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.
- 3.17 הקבלן מתחייב להפעיל כוח אדם כמפורט בדרישות מכרז זה ובמפרט הטכני המצורף **כנספח ד' להסכם זה**.

4. איסור הסבת ההסכם

- 4.1. הקבלן אינו רשאי להמחאות ו/או להסב ו/או להעביר ו/או למסור בכל דרך אחרת את הזכויות ו/או החובות המוקנות לו עפ"י הסכם זה או חלקן לכל גוף ו/או תאגיד כלשהו בלא לקבל את הסכמת התאגיד מראש ובכתב.
- 4.2. מבלי לגרוע מהאמור ולמען הסר ספק מובהר, מובהר ומוסכם, כי הקבלן אינו רשאי לבצע את העבודות נשוא הסכם זה באמצעות קבלן או קבלני משנה (להלן: "**קבלן משנה**") אלא בהסכמת התאגיד מראש ובכתב, לרבות לגבי מיהות קבלן המשנה ובתנאים שנקבעו לכך.
- 4.3. סעיף זה הינו סעיף יסודי בהסכם.

5. תקופת ההסכם

- 5.1. הסכם זה הינו לתקופה של 12 חודשים החל מיום חתימה על החוזה ע"י התאגיד. (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 5.2. הסכם זה יוארך באופן אוטומטי לתקופה של 6 שנים נוספות, שנה כל פעם (להלן התקופה המוארכת). התאגיד רשאי, בכל עת, ללא כל נימוק שהוא, לא להאריך את תוקף החוזה ו/או להפסיק את ההתקשרות, ע"פ שיקול דעתו בלבד ע"י מסירת הודעה בכתב. 30 יום לאחר מסירת ההודעה כאמור ההתקשרות מופסקת.
- 5.3. מובהר ומוסכם, כי הארכת ההסכם, כאמור דלעיל, תיעשה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד ובמידה ולא תהא מניעה לכך עפ"י כל דין.
- 5.4. במהלך התקופה המוארכת יחולו הוראות הסכם זה.
- 5.5. למען הסר ספק לא ישולמו התייקרויות/ריבית/הצמדה במהלך כל תקופת החוזה, גם אם התאגיד החליט להאריך אותו עד לתקופה כוללת של 7 שנים.

6. הפרת ההסכם וביטולו ע"י התאגיד

6.1. התאגיד יהיה רשאי לבטל הסכם זה לאלתר בהתקיים אחד או יותר מהתנאים שלהלן :

6.1.1. אי התייצבות הקבלן ו/או מי מטעמו לשם קבלת הודעות לביצוע העבודות בהתאם לאמור בהסכם זה וכן אי קבלת מענה במספרי הטלפון הנייח/הטלפון סלולרי או במכשיר קשר, שמסר הקבלן למנהל ו/או לא אותר הקבלן במספר המנוי של האיתורית שמסר למנהל בתוך 30 דקות ממועד שליחת המסר.

6.1.2. הקבלן לא החל בביצוע העבודות תוך שעה מקבלת ההודעה מאת התאגיד.

6.1.3. הקבלן לא החזיק צוות וציוד כוננות תקין כנדרש.

6.1.4. העבודות ו/או חלק מהן בוצעו ע"י הקבלן ברמה לקויה ובתנאים בטיחותיים לקויים ו/או שלא לשביעות רצון התאגיד.

6.1.5. החלו כנגד הקבלן הליכי פשיטת רגל או פירוק לרבות במקרה של מינוי קדם מפרק זמני ו/או מפרק זמני ו/או מפרק קבוע ו/או מנהל מיוחד ו/או כונס נכסים זמני ו/או קבוע לקבלן ו/או במקרה של הטלת עיקולים על מרבית נכסי הקבלן.

6.1.6. בוטל ו/או שונה אחד מהתנאים ברישיון הקבלן.

6.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל בסעיף זה, רשאי התאגיד בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומכל סיבה שהיא להפסיק את ההתקשרות לפי הסכם זה בהודעה לקבלן. הקבלן יפסיק את עבודתו 30 יום לאחר קבלת ההודעה, כאמור, ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות למעט זכותו לקבל את התמורה המגיעה לו בגין העבודה שבוצעה על ידו בפועל עד למועד הפסקת ההתקשרות.

6.3. הפר הקבלן את ההסכם, שומר התאגיד לעצמו זכות לבצע את הדברים הבאים או, חלק מהם לפי קביעתו הבלעדית :

6.3.1. לחלט את הערבות הבנקאית.

6.3.2. להפסיק את שירותיו של הקבלן בתוך 14 יום. על מקרה זה יחולו הוראות סעיף 7.2 דלעיל.

6.3.3. לתבוע את הקבלן לתשלום נזקים והוצאות שנגרמו לו.

6.3.4. לבצע את העבודות בעצמו, ו/או באמצעות קבלנים אחרים.

6.3.5. לנכות מהסכומים המגיעים לקבלן את הוצאותיו, ונזקיו הישירים והעקיפים על פי תחשיביו.

7. פיקוח

7.1. לצורך ביצועו של הסכם רשאי מהנדס התאגיד למות נציג/ נציגים מטעמו לפקח על העבודות נשוא מכרז זה, והקבלן מצהיר מסכים ומתחייב להישמע לכל הוראותיו והוראות המפקח מטעמו.

7.2. לצורך הגדרת העבודות שביצוען נדרש יודיע המפקח מעת לעת, וככל שיש צורך בכך, למוקד התקלות בתאגיד (להלן: "**המוקד**") וכן לקבלן אודות העבודות הנדרשות לביצוע, לרבות מהות התיקון, גודל השטח בו יש לבצע את התיקון וכיוצ"ב. כל הפרטים שימסור המפקח יירשמו במוקד וכן ביומן המפקח. המפקח ישגיח ויפקח על ביצוע העבודות בהתאם להנחיותיו והוראותיו, כאמור, וכן יבדוק את טיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודות וכן רשאי הוא לבדוק האם הקבלן מבצע כהלכה את הוראות הסכם זה, המנהל ואת הוראותיו הוא.

7.3. הקבלן מתחייב לדווח לתאגיד ו/או למפקח על כל אירוע חריג, מכל מין וסוג, אשר יארע במהלך ביצוע העבודות.

7.4. לנציג התאגיד ו/או למפקח תעמוד הזכות לבקר בכל עת בזמן ביצוע העבודות, ולקבל מידע מהקבלן ו/או מעובדיו בקשר לביצוע העבודות.

7.5. מצא המפקח כי העבודות ו/או כל חלק מהן אינן מתאימות לתנאי ההסכם והמפרט הטכני, כי הן לא בוצעו ברמה המקצועית והטכנית הנדרשת וכי הן אינן משביעות את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של תיקונים ו/או פעולות ו/או עבודות השלמה (להלן: "**התיקונים**") הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח. למען הסר ספק מובהר ומוסכם, כי בגין ביצוע התיקונים לא ישלם התאגיד לקבלן סכום כלשהו בנוסף לסכום המגיע לו בגין ביצוע העבודה אלמלא נדרש הקבלן לביצוע התיקונים, כאמור.

7.6. למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי ההסכם, ולא תינתן לקבלן ארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.

7.7. לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים בעצמו, או בכל דרך אחרת שימצא לנכון, על חשבון הקבלן. המזמין יגבה הוצאות אלו, בתוספת 20% מהקבלן בכל דרך שימצא לנכון, לרבות קיזוז מהתמורה המגיעה לקבלן ו/או חילוט ערבות.

7.8. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב לבצע ו/או ליישם כל הוראה הנוגעת לאופן ביצוע העבודות ו/או התיקונים, לרבות הוראות מנהליות והוראות לקביעת נהלי עבודה עליהם יהיה על עובדי הקבלן להקפיד.

7.9. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם להוראות הסכם זה לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח בין שהן מפורטות בהסכם ובין אם יינתנו לאחר מכן ובמשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות בשבתות, חגים ומועדים ותקופת חירום, אף אם לא הוכרזה רשמית.

8. אחריות הקבלן

8.1. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי ומוחלט כלפי עובדיו ו/או כל מי שעוסק מטעמו בביצוע העבודות, לרבות בגין חו"ח מוות, נזק גופני, מום ונזק לרכוש, אשר ייגרם במישרין ו/או בעקיפין בעת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן ו/או בדרך אליהן.

8.2. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי ומוחלט כלפי כל הרשויות המוסמכות בגין כל הוראת דין המתייחסת לבטיחות בביצוע העבודות ותשלום כל התשלומים שיש לשלם על פי דין בגין ביצועו של הסכם זה.

8.3. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי התאגיד ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו ו/או צד ג' כלשהו ו/או יורשיהם ו/או התלויים בהם לכל נזק גוף ו/או רכוש ו/או נזק מכל סוג שהוא, שייגרם להם כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן והוא מתחייב לפצותם בגין כל נזק שייגרם, כאמור, מיד עם דרישה ראשונה.

8.4. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי התאגיד בגין כל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או פגם אשר ייגרם לרכוש ו/או לציוד של התאגיד ו/או עובדיו ו/או צד ג' כלשהו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן.

8.5. מבלי לגרוע מהאמור, הפר הקבלן איזו מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה ונגרם עקב כך נזק, לרבות לרכוש ו/או ציוד, יהיה הקבלן אחראי בלעדית לכל נזק, כאמור.

8.6. הקבלן מתחייב לתקן ו/או להשלים ו/או להשיב לקדמות כל נזק ו/או אובדן, שנגרמו כאמור לעיל, מיד לאחר התרחשותם. היה והקבלן לא יתקן ו/או ישלים ו/או ישיב לקדמות כל נזק ו/או אובדן בהקדם האפשרי, יהא התאגיד רשאי לתקן את הנזק ולחייב את הקבלן בעלות שנגרמה לו בתוספת 20%.

8.7. הקבלן יהיה אחראי לקבלת מידע מהגורמים המוסכמים לפני תחילת ביצוע העבודות לגבי עניינים שאינם נראים לעין או שאין לגלותם תוך הסתכלות רגילה בשטח העבודה.

8.8. הקבלן פוטר את התאגיד ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש, כאמור בהסכם זה. הקבלן ישפה את התאגיד על כל סכום שיחויב לשלם או ששילם בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן, כאמור לעיל ו/או עפ"י כל דין, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שיישא בהן בקשר לחיוב כאמור. התאגיד יודיע לקבלן על תביעה ו/או דרישה כאמור ותינתן לו האפשרות להתגונן מפניה.

בנוסף, הקבלן ישפה ו/או יפצה את התאגיד בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או התרשלות במילוי חובתו המקצועית לרבות עקב שימוש בציוד ו/או חומרים ו/או אבזרים לקויים. למען הסר ספק מובהר, כי אחריותו של הקבלן תחול גם לאחר תום תקופת הסכם זה.

8.9. בטיחות בעבודה

על הקבלן לנהוג בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה ולפי כל דין ותקנות שהוצאו לפיה במידה והחיקוקים האלה חלים על העבודות המבוצעות ע"י הקבלן.

8.10. כללי הבטיחות

א. הציוד של הקבלן יכלול את כל המכשירים והכלים הדרושים לאבטחת העובדים והעבודה לרבות מסיכות אויר, מכשיר לגילוי גזים, חגורות בטחון, מאוורר אויר, סולמות, גופיות זוהרות, מחסומים ומשולשים לבטיחות בכבישים, כפפות, סרבליים, מגפיים וכל ציוד אחר שלדעת הממונה על הבטיחות של התאגיד דרוש לביצוע בטוח ויעיל של העבודה.

ב. הקבלן יחזיק ציוד הבטיחות וכמו כן "עזרה ראשונה" וייאמן את העובדים בהפעלת הציוד הנ"ל ובפעולות של "עזרה ראשונה" על ידי מוסמכים לכל.

ג. בכל מקרה הקבלן יהיה אחראי הבלעדי על הבטיחות בעבודה כלפי עובדיו והציוד הנמצא ברשותו, וחייב להישמע להוראות המהנדס האחראי לבטיחות של תאגיד אלעין בע"מ וינהג לפי הוראות הבטיחות בעבודות מים.

- 9.1. להבטחת ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ימסור הקבלן לידי התאגיד בעת חתימת הסכם זה ערבות בנקאית אוטונומית בסך 150,000 ₪, בנוסח המצורף כנספח ז' להסכם זה (להלן: "הערבות הבנקאית"). ערבות זו תהא בתוקף ל-12 חודשים ממועד חתימת ההסכם והקבלן מתחייב להאריכה מפעם בפעם כך שתהא בתוקף למשך כל תקופת ההסכם והתקופה המוארכת, לפי העניין.
- 9.2. הערבות תהיה בלתי מותנית וניתנת לגבייה מיידית ע"י התאגיד לפי דרישה חד צדדית של מנכ"ל התאגיד וואו גזבר התאגיד מבלי שיהיה צורך לנמק את הדרישה .
- 9.3. הפר הקבלן את החוזה או תנאי מתנאיו, יהיה התאגיד רשאי, מבלי לגרוע בכל הוראה אחרת לפי חוזה זה ובלי לפגוע בכל זכות אחרת העומדת לו, לחלט מיידית את סכום הערבות כולה או חלקה לפי שיקול דעתו הבלעדי, מבלי שיוכל הקבלן להתנגד לחלוט סכום הערבות האמור .
- 9.4. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי ההסכם ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים (בין בעצמו ובין באמצעות הבאים מטעמו), בחברת ביטוח מורשית כדון, משך כל תקופת ההתקשרות, פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת הביטוח הרצ"ב כנספח ה' להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "אישור עריכת הביטוח").
- 9.5. הקבלן מתחייב להמציא לידי התאגיד, לא יאוחר ממועד תחילת ההתקשרות וכתנאי מוקדם לה את אישור עריכת הביטוח חתום בידי מבטחו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת ביטוח העבודות לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא תטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או הבאים מטעמו ולא תצמצם את אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין.
- 9.6. למען הסר ספק, הקבלן יישא בעצמו בסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח. סכומים אלו יהיה ניתנים לקיזוז על ידי התאגיד מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
- 9.7. יערוך הקבלן במשך כל תקופת ההתקשרות את הביטוחים כמפורט כנספח ו'.

9.8. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה ולשלם הפרמיות במועדן. כן מתחייב הקבלן להודיע מיד בכתב למבטח ולמועצה המקומית על קרות אירוע נזק ולשתף פעולה עם התאגיד לשם שמירה ומימוש של זכויות התאגיד על פיהם.

9.9. הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות, יוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

9.10. כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הביטוחי יובא לידיעת התאגיד בכתב, ויהיה כפוף לאישורו מראש.

9.11. הקבלן מתחייב לכך כי הוראות פוליסות הביטוח תובאנה לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו.

9.12. הביטוחים יערכו באופן שיכללו את התאגיד בסעיף "**חבות צולבת**" על פיו יראו הביטוח כאילו נערך לכל יחיד מיחידי המבוטח.

9.13. הוראות סעיפים אלה אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה.

9.14. הקבלן פוטר את התאגיד ו/או המועצה ו/או המפקח ו/או המנהל ו/או הבאים מטעמם של הנ"ל מכל אחריות לנזק כלשהו העלול להיגרם לרכוש כלשהו של הקבלן ו/או של הבאים מטעמו לו הוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייב בעריכתם כאמור לעיל, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9.15. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות התאגיד ו/או זכויות המועצה ו/או זכויות המפקח ו/או המנהל, הקבלן יהא אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי על כל נזק כספי ו/או אחר שייגרם לו עקב זאת.

9.16. הקבלן מתחייב להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות משך כל תקופת ההתקשרות, ולעניין הביטוח הנקוב בסעיף 3 לאישור עריכת הביטוח אף לתקופה בת שנתיים לכל הפחות מתום ההתקשרות.

10. תשלום דמי הביטוח

- א. הקבלן מתחייב בזאת לשלם את דמי הביטוחים במועדים.
- ב. לא שילם הקבלן דמי ביטוח כלשהו במועד, יהא התאגיד רשאי, לפי שיקול דעתו, לשלם את השיעור שלא שולם, ולנכות את סכום דמי הביטוח מהתשלומים המגיעים לקבלן על פי חוזה זה וואו מכל תשלום אחר המגיע לקבלן מהתאגיד או מכל מקור אחר.
- ג. אין באמור לעיל כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הקבלן.
- ד. הקבלן יהא חייב להשתמש בכל סכום שיקבל מהביטוח לשם תיקון כל נזק וואו אובדן שיגמרו וואו לשם פיצוי וואו שיפוי הנפגע וואו התאגיד.
- ה. הקבלן ידאג שפוליסות הביטוח יכללו הוראה שלפיה הפחתה בתנאי הביטוח, שינוי התנאים או סיום תקופת הביטוח מחייבים הודעה מראש ובכתב מאת חברת הביטוח אל התאגיד.

11. תיקון נזקים לכביש למובילים וכיו"ב:

- א. לפני התחלת העבודה, הקבלן יהיה אחראי לקבלת מידע מהרשויות המוסמכות, ממשלתיות, מקומיות וואו אחרות לרבות משרד התקשורת וחברת חשמל, לפני התחלת העבודה בקשר לקיום מתקנים שאינם נראים לעין או שאין לגלותם תוך הסתכלות רגילה בשטח העבודה.
- ב. הקבלן אחראי לכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, גדר, חצר מבנה, בית, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון או מובילים אחרים תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודה. הנזק יתוקן על חשבונו של הקבלן באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המהנדס.
- ג. התאגיד יהיה רשאי לתקן את הנזקים שהקבלן אחראי להם לפי סעיף א' לעיל על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים והקלקולים האמורים והתאגיד יהיה רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. האמור בסעיף קטן זה אינו משחרר את הקבלן מחובותיו שעל פי סעיף קטן א' לעיל.

12. נזקים לגוף או לרכוש/למבנה, לבתים, לקרקעות ו/או כל נכס אחר:

- הקבלן מקבל על עצמו אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק, בלי יוצא מן הכלל, שיגרמו מכל סיבה או עילה שהן, לתאגיד וואו עובדיו וואו לכל אדם אחר, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל בגוף וואו ברכוש, בין אם ע"י הקבלן, עובדיו, מועסקיו, שליחיו, קבלני משנה שלו ועובדיהם, או ע"י מי מהם, בקשר, ובכל הנובע במישרין, או בעקיפין מהעבודה לפי חוזה וואו מביצועיה.

13. **נזקים לעובדים**

הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו, תוך כדי ביצוע העבודה, לרבות בתקופות הבדק ובקשר לכך.

14. **נזקים למקום העבודה**

ביום התחלת העבודות, כולן או מקצתן, ועד לסיומן וקבלת אישור להשלמת העבודה מאת המהנדס, יישא הקבלן באחריות מלאה לשלמות המבנה והעבודות הארעיות שנעשו בקשר איתו, בכל מקרה של נזק, פגיעה, אובדן למבנה או חלק ממנו, או לעבודות ארעיות כלשהו, הנובע מסיבה כלשהי לרבות שיטפונות, רוחות, סערה, וכיו"ב באלה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי, באופן שלאחר תיקון הנזק יהיה העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיו לדרישות החוזה ולהוראותיו של המהנדס.

15. **נזקים לתושבים ו/או צד ג' ו/או כל רכוש**

החל מיום חתימת הסכם זה ועד לסיומו, יהיה הקבלן האחראי הבלעדי כלפי תושבי כל הישובים, ו/או כל צד ג' שהוא בגין כל נזק שיגרם להם ו/או לרכושם כתוצאה מהצפות מי ביוב.

16. **פיצוי התאגיד בשל תביעה ו/או בשל צו בית משפט**

הוגשה תביעה נגד התאגיד לתשלום פיצויים בגין נזקים, יפצה הקבלן את התאגיד על כל סכום שהיא תתבע לשלמו לרבות הוצאות משפט ושכ"ט.

17. **יחסי תאגיד – קבלן**

17.1. מוסכם ומוצהר בזאת, כי אין ביחסי עובד מעביד, ככל שקיימים כאלה בין הקבלן לבין עובדיו ו/או מי מטעמו כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין התאגיד ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

17.2. הקבלן מתחייב לשלם בעצמו ועל חשבונו את כל המיסים החלים בקשר עם העסקת עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, בתשלומים לביטוח לאומי, ניכויי מס הכנסה או מיסים או היטלים אחרים מכל סוג שהוא, שכר עבודה כמשמעותו בחוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958, פיצויי פיטורים

כמשמעותם בחוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963, תשלומים כלשהם בגין חופשה שנתית עפ"י חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951, תשלומים והפרשות לקופות גמל או קרנות ביטוח כלשהן, וכל התשלומים ו/או הטבות סוציאליות מכל סוג שהוא, עפ"י כל דין, הסכם, הסכם קיבוצי, הסדר קיבוצי וצו הרחבה.

17.3. במידה ובניגוד לאמור בחוזה זה ייקבע על ידי בית הדין לעבודה בפסק דין חלוט ו/או ע"י גורם מוסמך אחר כלשהו, כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין התאגיד מתקיימים יחסי עובד ומעביד, מתחייב בזאת הקבלן לשפות ו/או לפצות את כל התאגיד בגין כל סכום ו/או הוצאה ו/או נזק שיאלץ לשאת בו, לרבות שכר טרחת עורך דין וזאת לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד הדרישה הראשונה.

17.4. הקבלן מתחייב בזאת שלא לדרוש ו/או לתבוע ו/או לטעון לקיומם של יחסי עובד מעביד בינו לבין התאגיד.

17.5. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את העובדים הדרושים לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

17.6. הקבלן ישלם שכר לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה ויקיים תנאי עבודה, המתחייבים מכל דין, לרבות הוראות חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987 ולרבות הסכמים והסדרים קיבוציים, ויהא אחראי לכך שגם העובדים שיעבדו אצל קבלני המשנה יקבלו שכר עבודה כד לעיל.

17.7. במקרה של עבודות מיוחדות, על הקבלן לדאוג לבגדי עבודה מיוחדים.

17.8. לפי דרישה בכתב מאת מהנדס התאגיד, יחליף הקבלן את מנהל העבודה, המוסמך ו/או כל עובד אחר לרבות קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה אם לדעת מהנדס התאגיד אין הם מתאימים לתפקיד.

17.9. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם מהנדס התאגיד, בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או ע"י קבלן משנה באתר העבודה אם לדעת מהנדס התאגיד התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקיד, או שהוא מבצע תפקידיו ברשלנות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור- לא יחזור הקבלן להעסיקו בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה – אי מילוי הוראות ס"ק זה, יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסמכים לתאגיד סך בשקלים השווה ל- 100 דולר ליום לכל פועל, בעל מלאכה או עובד אחר, שיעסיק הקבלן בניגוד להוראות סעיף קטן זה.

17.10. המהנדס רשאי להורות לקבלן על מספר מינימאלי של עובדים לפי מקצועותיהם והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לא מילא הקבלן דרישת המהנדס ישלם הקבלן עבור כל עובד שלא הועסק על ידו את הסך הנקוב בפסיקה ה' לעיל.

18. ביטוח מעבידים וביטוח לאומי

- א. הקבלן יבטח את עובדיו וואו פועליו בביטוח אחריות מעבדים.
- ב. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה-1995 כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיתקנו או על פיו, ולהמציא לתאגיד לפי דרישתו, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי ס"ק זה. הנאמר בס"ק זה בא להוסיף על חובות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות על התאגיד כלפי האנשים המועסקים ע"י הקבלן.
- ג. הקבלן מתחייב להבטיח ולקיים תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בכל דין לרבות פקודת בטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, תקנות תקנים וכללים ולרבות, כפי שו' יידרש ע"י מפקחי העבודה במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד-1954

19. פנקס כח אדם ומצבות כח אדם

- א. הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, בצורה נאותה פנקסי כוח אדם, שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוגו במקצוע של כל עובד וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו.
- ב. הקבלן מתחייב להמציא לתאגיד ולמפקח, לפי דרישה, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להכין ולהמציא למפקח, לפי דרישתו ולשביעות רצונו, מצבת מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

20. שונות

- 20.1. הסעיפים 2, 4, 5, 8, 9, 10.17-10.3, 11 ו-12, 15, 16, 17. הינם סעיפים יסודיים בהסכם זה.
- 20.2. מחדל, השהייה, הנחה או הימנעות מפעולה על ידי התאגיד במימוש זכות מזכויותיו לפי הוראות הסכם זה, לא ייחשבו כויתור, כמניעה, כהסכמה או כהודאה מצידו, והוא יוכל להשתמש בזכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, בכל עת שיחפוץ, מבלי שיהא מנוע מלעשות כן.
- 20.3. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים ואת היחסים המשפטיים ביניהם והוא מבטל כל הסכם, מצג ו/או הסכמה קודמים שנעשו, אם נעשו, בין בכתב ובין בעל פה, על ידי מי מהצדדים.

20.4. כל שינוי בהסכם זה או בחלק ממנו ייעשה בכתב בלבד, ובחתימת הצדדים לו, וכל עוד לא נעשה כן, לא היה לו כל תוקף.

20.5. בכל מקרה של סתירה, אם תהיה כזו, בין תוכן הנספחים לתוכן הסכם זה, יגברו הוראות הסכם זה, והנספחים יפורשו בהתאם.

20.6. כל הודעה או דרישה שנשלחו בדואר רשום ע"י צד למשנהו לפי הכתובות שמופיעות במבוא להסכם זה יחשבו כאילו הגיעו לתעודתן כעבור 72 שעות ממועד משלוחם בדואר רשום.

20.7. בכל מקרה של חילוקי דעות בקשר לביצוע העבודה לקבלן לא תהיה רשות להפסיק את ביצוע העבודות, אלא אם קיבל הוראה בכתב מהמנהל להפסיק. הפוסק היחידי בנושא חילוקי דעות בין הצדדים יהיה הנמהל והחלטתו בעניין זה תהיה החלטה סופית ומחייבת את הקבלן.

20.8. סמכות השיפוט לצורך כל התדיינות בין הצדדים בקשר להסכם זה תהיה נתונה באופן בלעדי לבתי המשפט המוסמכים במחוז חיפה.

הקבלן

תאגיד "אלעין" בע"מ

מסמך ד'

מפרט טכני

1. כללי

מפרט זה בא להשלים את המפרטים הכלליים ועל כן אין זה מין ההכרח כי כל העבודות המפורטות בכתב כמויות תמצאנה את ביטויין במפרט מיוחד זה. מפרט זה יש לקרואו ולפרשו יחד עם המפרט הבין משרדי (הספר הכחול) רואים את הקבלן כאילו עיין ולמד היטב את המפרטים הנ"ל. כל המפורט במפרטים הנ"ל כלול במחירי היחידות של העבודה והקבלן לא יקבל כל תשלום נוסף בעד ביצוע העבודה בהתאם להוראות המפרטים.

2. תאור העבודה ותחום האחריות במסגרת החוזה הנוכחי

תאגיד אלעין בע"מ מבקש בזה לקבל הצעות מחיר לפתיחת סתימות ביוב, שטיפה וניקוי קווי ביוב ואחזקה מונעת של רשת הביוב, כולל מתקני ביוב, צילום קווים "בישובי התאגיד". בתחום הישובים הנ"ל קיימת רשת ביוב בקוטרים שונים ומסוגים שונים (פי. וי. סי, אסבסט צמנט P.E וכו').

3. במסגרת העבודה, הקבלן יידרש:

- א. לבצע במהלך השנה שטיפת כל קווי הביוב בישובים הנ"ל על בסיס הנחיות שימסרו לו ע"י מהנדס התאגיד וכן לבצע שטיפה לקווים המאספים והפנימיים והחיצוניים בכל הישובים, וזאת במטרה למנוע סתימות, הכל כמוגדר בתנאי המכרז.
- ב. לעמוד לרשות התאגיד לפתיחת סתימות ברשת הביוב במשך 24 שעות ביממה בכל ימות השנה לרבות שבתות וחגים, לרבות פתיחת סתימות במגרשים פרטיים על פי הנחיות מהנדס התאגיד.
- ג. למען הסר ספק פתיחת סתימות מלאות ו/או חלקיות בכל קווי הביוב שבבעלות התאגיד ו/או בבעלות חלקית של התאגיד כלול במחיר החודשי כפי שמוגדר במסמך ט', חלק 1.
- ד. ההבדלה בין סתימה שבאחריות התאגיד או באחריות התושב תהיה לפי שיקול דעת והחלטה בלעדית של התאגיד.
- ה. במקרה שהתאגיד החליט שהסתימה הינה פרטית, הקבלן יסכם עם התושב ביצוע העבודה בתמורה

למחיר מקסימלי של 300 ₪ לפתיחת סתימה.

- ו. שאיבת בורות ספיגה ורקב ושוחות בהתאם להנחיות מהנדס התאגיד.
- ז. שאיבת ופינוי בוצה ממכונני הביוב המשרתים ישובי התאגיד. הפינוי יעשה למתקן מאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה. אישורים על פינוי לאתר מאושר יועברו מדי חודש למהנדס התאגיד.
- ח. צילום קווי ביוב בהתאם לבקשת מהנדס התאגיד.

4. תחום האחריות במסגרת החוזה הנוכחי :

- א. כל קווי הביוב הציבוריים, תאי הבקרה הציבוריים בשטחים ציבוריים ופרטיים עד ליציאה מתא בקרה אחרון בתוך החלקה הפרטית כולל התא האחרון בתוך החלקה, ביישובי התאגיד .
- ב. כל תחנות השאיבה המשרתות את יישובי התאגיד .
- ג. בכל המוסדות הציבוריים למיניהם, כגון גנים, בתי ספר וכו..
- ד. בורות ספיגה פרטיים של נכסי התושבים שאינם מחוברים למערכת הביוב.

5. דרישות מיוחדות

- א. הקבלן יעבוד לפי כל התקנים והתקנות הקשורים לבטיחות העבודה לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל 1970 .
- ב. הקבלן יהיה זמין בכל שעות היממה ובכל ימות השנה לרבות שבתות וחגים לכל קריאה טלפונית לפתיחת סתימות ופתרון בעיות ברשת הביוב.
- ג. פינוי הבוצה והביוב אשר ישאבו ע"י הקבלן במסגרת השירותים יפנו לאתר מאושר לקליטת פסולת מסוג זה ע"י המשרד לאיכות הסביבה.
- ד. הקבלן מתחייב בזה לתחזק את מערכות הביוב המרכזיות הנמצאות בשטח שיפוט ישובי תאגיד אלעין בע"מ, ומחוצה לו אשר משרתות את התאגיד , ולהחזיקן במצב תקין לפחות ולנקות את כל הסתימות בכל קווי הביוב : מאספים ראשיים, מאספי משנה, ביבים ציבוריים והחבורים שבין הקווים הנ"ל עד לשוחת בקרה ראשונה בחצרות הפרטיים ושוחות הביוב.
- ה. אחזקת המערכת תעשה בצורה סדירה, כאחזקה מונעת ע"י שטיפה וניקוי מתוכנן של המערכת בצורה אשר תקיף את כל אורך הקווים על שוחות הבקרה, בתדירות שתקבע על ידי מהנדס התאגיד בצורה שכל הקווים והשוחות ישטפו וינקו פעם בשנה לפחות. ואחזקה שוטפת ע"י פתיחת כל הסתימות, הכל לפי תנאי המכרז.

- ו. הקבלן מתחייב להחזיק ולספק את כל הציוד, מערכת הכלים והכלים המכאניים לניקוי הקווים, והסתימות שיתהוו במערכת בכל הקטרים של הצינורות. על הקבלן לצרף להצעתו זו רשימה מלאה של כל הציוד, הכלים, המכשירים וכלי הרכב שיהיו ברשותו. הרשימה שתצורף על ידי הקבלן למכרז תיבדק ואם יידרש על ידי התאגיד יצטרך הקבלן להוסיף ו/או להחליף כפי שיידרש על ידי התאגיד.
- ז. כל הכלים הדרושים לפי הסעיף דלעיל יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו בלבד. **במצב חירום יעמיד הקבלן את הצוות והציוד שברשותו כמפורט במפרטים לרשות התאגיד הקבלן מתחייב לבצע מיד את כל העבודות שיידרש לעשות על ידי מנהל ו/או מהנדס התאגיד ללא הפסקה, עד להפסקת מצב החירום. היקף הצוות יהיה כנדרש לבצוע כל העבודות כפי שיקבע ע"י מהנדס התאגיד.**
- ח. התשלום עבור אחזקת מערכת קווי הביוב יהיה מחיר קומפלט/פושאלי חודשי עבור כל העבודות המפורטות בכל מסמכי המכרז והחוזה. העבודה תבוצע בכל הקווים הקיימים וכל קו חדש שיימסר לתאגיד יועבר מיד לאחריות הקבלן ללא תשלום נוסף.
- המחיר שיוצע על ידי הקבלן לעבודות נשוא חוזה זה כולל את כל העבודות ואת כל הנדרש לביצוען, ולא תשולם לקבלן כל תוספת שהיא בגין עבודות או פעולות הנדרשות במסגרת השירות.

6. ציוד

- א. הקבלן יצרף רשימת ציוד שבעלותו לצורך טיפול נכון בכל מערכת כנ"ל. אין התאגיד מתחייב להסכים לכל פריט מפריטי הציוד הנמצא ברשות הקבלן, והתאגיד רשאי לדרוש את החלפתו לפי ראות עיניו ו/או להוסיף עליהם, באופן כללי חייבת הרשימה לכלול:
 - משאבת בוך ניידת עם מנוע בנזין או דיזל ומיכל בבוץ. משאבה זו תהיה בעלת מעברים גדולים, לבוץ, עד 6" ותעבוד לעומד של 20 מ' ולספיקה 100 מק"ש. אפשר יהיה להוריד משאבה זו לתוך השוחות. כן יספק הקבלן בעת הצורך מיכל לקליטת הבוץ שישאב מהשוחות ויוביל את הבוץ למקום שיאוסר על ידי המהנדס, בתחום השיפוט העירוני.
 - לרשות הקבלן יעמדו צינורות ומחברים מתאימים לשאיבת שופכים משוחה אחת לזו שלאחריה, אורך הצינור יהיה כ-90 מ'. כלול בזאת צינור גמיש ולכיבוי אש בקוטר 150 מ"מ ובאורך 50 מ' לפחות.
 - משאבה חשמלית טבולה לשאיבת שפכים ובוצה עם מעברים של 100 מ"מ לפחות וכושר שאיבה של 50 מק"ש לעומד 15 מ' לפחות.
 - גנרטור בהספק של **KVA** לפחות להפעלת המשאבות החשמליות ולתאורה וכן מערכת תאורה (הלוגנים) לצורך ביצוע עבודות בלילה.

- מכשור מכני לניקוי קווים מחול, שורשים וכו'. המכשור יכול למוט פרקי גמיש, אשר בקצהו יותקנו אביזרים מתאימים לניקוי חול או קיצוץ שורשים, אורך מוט הוא כ-2-3 מ' והאורך הכולל יהיה כ-100 מ'. בנוסף לכך יספק הקבלן אמצעי ידני לסבוב המוטות.
 - מכשור מכני לניקוי קווים מחול שורשים וכו'. המכשור יכול למוט מכונה לניקוי קווי ביוב וניקוז הכוללת מנוע חשמלי, גנרטור להנעה עצמית. הספק המנוע יהיה לא פחות מ-3.5 HP. המנוע יהיה בעל מהירות סיבוב כפולה המתאימה לתפעול רגיל ולניקוי מוצקים. כן יסופקו עגלה המתאימה למכונה ואביזרים ניקוי (כגון מוטות, ראשי ניקוי מיוחדים וכו').
 - משאבה לניקוי סתימות ושטיפת קווים בעלת ספיקה שאיננה נמוכה מ-80 ליטר/דקה ובלחץ שאיננו נמוך מ-120 ק"ג/סמ"ר, מיכל בן 3-5 מ"ק, צינור גמיש וראש שטיפה בקצהו שיזרים סילוני מים בלחץ גבוה. ציוד השטיפה יהיה מותקן על רכב ייעודי ויהיה עשוי כך שניתן יהיה לשאוב את המים מתוך המיכל או מותקן ברזי השריפה הקיימים בשטח העיר.
 - רכב קומבי גדול (ביובית משולבת שאיבה ושטיפה): רכב ייעודי/משאית עם מערכת שטיפה בלחץ גבוה ומערכת שאיבה, מיכל מים בנפח 3 מ"ק לפחות ומיכל שפכים/בוצה בנפח 8 מ"ק לפחות, צינור שטיפה באורך 100 מ' לפחות, צינור יניקה בקוטר 3" לפחות, אביזרי שטיפה ופתיחת סתימות, ומתאים לביצוע עבודות במאספים ראשיים, קווים ציבוריים, תחנות שאיבה ושוחות עמוקות.
 - רכב קומבי קטן/עירוני (ביובית משולבת שאיבה ושטיפה קומפקטית): רכב ייעודי קטן או משאית קלה המותאמת לעבודה ברחובות צרים, סמטאות, חצרות ומקומות בעלי מגבלת גישה, הכוללים מערכת שטיפה בלחץ גבוה ומערכת שאיבה, מיכל מים בנפח 1 מ"ק לפחות ומיכל שפכים/בוצה בנפח 2 מ"ק לפחות, צינור שטיפה באורך 60 מ' לפחות, צינור יניקה מתאים, וכל האביזרים הנדרשים לפתיחת סתימות ושטיפת קווים ושוחות.
 - מיכל אחסון והובלה של 2.5 מ"ק - 5.0 מ"ק מותקן על רכב ייעודי שיוכל לשמש לאחסון זמני של שפכים או כל נוזל אחר שישאב ע"י הקבלן. המיכל יוכל להיות מותקן עם משאבת הניקוי על רכב ייעודי משותף.
 - ציוד מתאים לאטימת קווי ביוב לצורך עבודה ביבש כגון פקקים מתנפחים. סגרים תבניים או כל מוצר חרושתי אחר המיועד לעבודה זו, בכמות של 2 יחידות לפחות בכל קוטר שקיים במערכת הביוב.
 - מספר מספיק של מגפיים, כפפות וחליפות גומי עבור הפועלים העובדים באחזקת וניקוי הביבים.
 - פריסקופ עם פנס מתאים לצורך בדיקת קווים בעלי קוטר קטן ומספר מספיק של פנסים שיאפשרו עבודה בתוך הביבים.
 - ציוד בטיחות עבור עובדיו כגון: מסכות נגד גזים ומיכלי חמצן מתאימים עבור הפועלים היורדים לתוך שוחות עמוקות, חגורה עם חבל לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוץ במקרה חרום, מכשור לבדיקת גזים מרעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאוורור מכני של השוחות וכו', כן כל ציוד אחר שידרש ע"י המכון לבטיחות וגיהות של משרד העבודה או גורם מוסמך אחר.
 - ציוד עזרה ראשונה, ולאמץ את העובדים בעזרה ראשונה בקורס מאושר ע"י משרד העבודה או מוסד מוסמך אחר. הדבר יכלול ציוד להחייאה, להנשמה מלאכותית ולטיפול בפצעים, וכן כל ציוד אחר כפי שידרש ע"י המכון לבטיחות ולגיהות ומשרד העבודה.
 - שילוט, מחסומים, מעקות, תאורת זהרה וכל הנדרש לביצוע עבודות בכבישים ועל פי דרישות המשטרה.
- כל האביזרים, הבטיחות והעזרה הראשונה יאושרו ע"י המכון לבטיחות ולגיהות.
- ב. לדאוג לציוד ורכב רזרבי במקרה של קלקול הציוד ו/או הרכב. כל הציוד כולל שתי ביוביות לפחות, גם אם לא נאמר זאת במפורש יהיה בתחומי היישוב במשך שעות כל היממה.

ג. מכשירים לשליפת מכסים של שוחות בקרה

ד. מפוח מתאים להזרמת אוויר צח לתוך המערכת, לשם אוורורה לפני כניסת פועלים אליה.

ה. מכשירים לגילוי גזים.

ו. מספר מספיק של מסכות חמצן, מגפיים, כפפות, חליפות גומי עבור הפועלים העובדים בתחזוקה וניקוי המערכת.

ז. מספר מספיק של רתמות העלאת נפגעים מתוך המערכת.

ח. בבעלותו ו/או באחזקתו של הקבלן ציוד מתאים לביצוע כלל העבודות בכל יישובי התאגיד במסגרת האשכול היחיד, לרבות לפחות שתי ביוביות משולבות לשטיפה ושאיבה בגודל של 20 מ"ק לפחות, רכב קומבי גדול ורכב קומבי קטן/עירוני כמפורט לעיל, וכן ציוד ורכב רזרבי תקין וזמין למקרה של תקלה.

ט. רובוט מצלמה כולל נידית צילום, עם כל הציוד הדרוש לביצוע צילום קווים, מכל הסוגים.

7. תפקיד הקבלן

אחזקה מונעת של מערכת הביוב כמפורט להלן: ביקורת שגרתית, פתיחת סתימות, ניקוי ושטיפות הקווים, שוחות הבקרה והתנאים השונים, סילוק חול, סחף, עודפי אדמה ולכלוך כגון: מוצקים, אשפה, שמנים ושומנים, שפכים תעשייתיים אסורים, נוזלים חמים וכו'.

אחזקה שוטפת של המערכת כמפורט להלן כולל: פתיחת סתימות ניקוי ושטיפת הקווים בכל מקום שיידרש עפ"י קריאת התאגיד, ביצוע צילום קווים בכל עת שידרש ע"י המהנדס התאגיד. **העמדת כל**

הצוות והציוד לביצוע עבודות בשעת חירום.

8. אחזקה מונעת של המערכת: האחזקה המונעת של המערכת מחייבת מספר פעולות שגרתיות הכוללות:

i. ביקורת שגרתית ושוטפת של כל קווי הביוב על שוחות הבקרה שלהם, לפי תוכנית קבועה מראש.

ii. ניקוי של כל המערכת, כולל כל הקווים הציבוריים, לפחות פעם בשלושה חודשים, כולל גם את הקווים שאינם פועלים. ניקוי חוזר של כל הקווים בהם הזרימה אינה תקינה.

9. הניקוי יכלול :

- א. שטיפת כל קווי הביוב הפעילים וכן שטיפה של כל הקווים שעדין אינם פועלים. השטיפה תבוצע כך שהזרימה בקו הנשטף תהייה לפחות בחצי קוטר הצינור. העברת מכשירים מתאימים דרך הקווים לניקוי המשקעים שבהם, ולניקוי דפנות הצינורות. חתוך כל השורשים בעזרת מכשיר חיתוך שורשים והוצאתם מתוך הצינור. בזמן החיתוך וההוצאה, יש להקפיד כי השורשים לא יסחפו לקו הסמוך במורד הזרימה.
- ב. הוצאת לכלוך מצטבר ושורשים מתוך שוחות הבקרה.
- ג. ניקוי תאים שוחות הבקרה כולל: פתיחת כל מכסה, שוחה ותא בקרה כללית, ניקוי המפלים וחיבורי הצינורות לשוחה.
- ד. רישום דוחות ביומן האחזקה על פעולות הניקוי והביקורת שנעשו וכן רישום של כל תקלה במערכת הדורשת טיפול מיוחד.
- ה. הכנת תכנית עבודה שנתית למערכת, אשר תקבע את סדר העבודות בביקורת החצי שנתית. התוכנית תאושר ע"י מהנדס התאגיד ותשמש בסיס לפיקוח על ביצוע העבודה.
- ו. עבודות ניקוי קווי הביוב יכולה להיעשות ללא עזרת כלי מכני, אך אם לדעת נציג התאגיד, אין הקבלן יכול לבצע ולהשתלט על העבודה זו בכלים ידניים, הוא יחויב ע"י התאגיד לנקות את המערכת בכלי מכני אשר יאושר קודם לכן ע"י נציג התאגיד כמתאים לעבודה זו. רק לאחר קבלת אישור נציג התאגיד בכתב ביומן האחזקה רשאי הקבלן להכניס כלי למערכת.
- ז. המים שבהם ישתמש הקבלן לשטיפת המערכת יהיו ע"ח הקבלן כמפורט בהסכם לפי החישוב 2 קוב לכל סתימה.

10. אחזקה שוטפת של קווי הביוב

- א. קבלת הודעות על סתימות מנציגי התאגיד אשר נתקבלו במשרדי התאגיד, צוות הקבלן יקבל ההודעה מיד בהתאם להוראות נציג התאגיד, כל הודעה תרשם ביומן האחזקה. בטפסים המוצעים ע"י התאגיד. ואשר יאושר ע"י התאגיד ובין היתר: תאריך, שעת ההודעה ושם המודיע וכל אינפורמציה אחרת הקשורה להודעה ביומן האחזקה ירשם אח"כ דו"ח הצוות על התקלה שקרתה וסיבתה, משך הטיפול, זמן פתיחת הסתימות או תיקונה, היומן ינוהל ע"י צוות האחזקה ומנהל מחלקת תחזוקה יחתום ביומן בשם נציג התאגיד.

ב. יש להבטיח כמשך הזמן בין ההודעה על הסתימה לבין ניקויה יהיה קצר עד כמה שאפשר ולא יותר מ-60 דקות מעת קבלת ההודעה, כדי למנוע הוצאת המערכת או קו מפעולתם התקינה לזמן ממושך. ניקוי מהיר קצר ימנע הצפת שטחים, חצרות, ערמות שפכים ביבים וסתימות חלקים נוספים של המערכת.

ג. כאשר נגרמת סתימה חלקית, מפריעה לזרימת השפכים במערכת הביוב, יש לנקותם ולהוציא את החומר שגרם לסתימה ולהחזיר את הרשת לפעולתה התקינה. את הסתימה יש לשחרר ע"י העברת מוטות או כבל עם מכשיר מתאים לניקוי סתימות או באמצעות משאבת לחץ. בזמן שחרור פתיחת הסתימה תיווצר מהירות זרימה שתנקה את הקו לתוך השוחה הסמוכה. יש לסתום את היציאה מהשוחה שלתוכה מנקים את הסתימה ולהוציא את כל החומר והפסולת. יש לשטוף את קטע הקו שהיה סתום ואת שוחות הבקרה הסמוכות לו, השטיפה תעשה עד אשר מי השטיפה יהיו צלולים ואז אפשר לפתוח את צינור היציאה מהשוחה ולחדש את הזרימה הרגילה ברשת.

11. אחזקה חודשית לקווי הביוב (ביובית)

- א. לפתיחת סתימת ביוב על הקבלן להגיע תוך 60 דקות מזמן ההודעה (קריאה) בכל עת 24 שעות ביממה, כולל שבתות וחגים.
- ב. הקבלן יעמיד לרשות התאגיד ביובית-נהג+ פועל לעבודות יזומות בכל עת 24 שעות ביממה, כולל שבתות וחגים.
- ג. עבודות הביובית תכלול ניקוי ושטיפת תאי בקרה בכל קוטר ובכל עומק שהוא.
- ד. על הקבלן לבצע שאיבות ביוב בכל עת שיידרש על ידי המפקח מטעם התאגיד.

12. הנחיות כלליות

א. פתיחת סתימות

הקבלן יהיה בעלים רשום של כל הציוד הנ"ל בסעיף "ציוד" לצורך ביצוע העבודות לטיפול בתקלות ופתיחת סתימות ברשת הביוב. הביוביות יהיו במצב טכני ומכני מצוין כשהן משוחררות מכל עיקול ושיעבוד.

הביוביות יצוידו במערכת שטיפה בלחץ גבוה, מיכל שאיבה וכן במשאבות אשר ישמשו לריקון בורות השאיבה.

ב. שטיפת הקווים

כחלק ממערך התחזוקה המונעת של מערכת הביוב ביישוב, על הקבלן לבצע במהלך השנה את שטיפת כל קווי הביוב ביישוב.

השטיפה תהיה מהנקודות הגבוהות לכיוון הנקודות הנמוכות.
סדר ביצוע העבודות לניקוי ושטיפת הקווים ביישוב יקבע ע"י מהנדס התאגיד.

ג. מכוני ביוב – שאיבת בוצה

במכוני הביוב מצטברת בוצה בתא הרטוב. כתוצאה מכך נפח הבור האפקטיבי קטן.
על מנת לאפשר אחזקה טובה של מכוני הביוב יש לבצע ניקוי כמפורט במסמכי המכרז.
הקבלן בתאום עם מהנדס התאגיד יבצע את שאיבת הבור הרטוב וזאת מבלי לגרום להפסקה בהפעלה התקינה של מכון הביוב.
הנוזל שישאב יסולק לאתר המיועד לקליטתו. אישור על פינוי הנוזל לאתר מאושר יועבר למהנדס התאגיד.

ד. סילוק הפסולת

כל פסולת המוצאת מקווי תא הביקורת של מערכות הביוב יוצאו בשקים סגורים למניעת הפצת ריחות ויורחקו לאתר סילוק האשפה או אל מחוץ לגבולות ישובי התאגיד לאתר מאושר.

ה. צילום קווים:

הקבלן יבצע צילום כל קו בשטח שיפוט התאגיד, הן חדשים, הן ישנים, הן לפי הפעלה וכו... לבקשת מהנדס התאגיד. הצילום יבוצע במצלמה מקצועית, תוך עריכת והעברת העתק מהצילום (VOD) כולל דוח מפורט נשוא קטעי הצילום ליד התאגיד.

מסמך ה' :

מפרט ביטוחי.

אישור ביטוחי הקבלן

תאריך : _____

לכבוד תאגיד אלעין בע"מ (להלן : "החברה") בניין כיאל ת"ד 6313 מכר 25015

א.ג.נ.,

הנדון : אישור עריכת ביטוחים.

שם המבוטח : _____ (להלן : "הקבלן").
כתובת : _____
מכרז : _____ אחזקת מערכות ביוב על ידי ביובית (להלן : "העבודות ואו ההסכם").

אנו החתומים מטה _____ חברה לביטוח בע"מ מאשרים בזאת כי ערכנו על שם הקבלן את הביטוחים המפורטים להלן :

1. פוליסה מס' _____
החל מיום _____ ועד ליום _____
שוי העבודות _____ ש"ח
לביטוח עבודות קבלניות.
(להלן : "תקופת הביטוח").

תנאי הכיסוי הביטוחי : מוסכם בזה כי היקף הכיסוי אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסה הידוע כ – "ביט מהדורה 2010", או שווה לו, הנהוג במועד תחילת תקופת הביטוח.

פרק א' העבודות :
בטוח כל הסיכונים המבטח במלוא ערכן את כל העבודות בקשר עם החוזה שבנדון לרבות מתקנים, חומרים וציוד המהווים חלק מהעבודות, לרבות אך לא מוגבל נזק לציוד קל, כלי עזר, חומרים ו/או כל רכוש אחר מכל מין וסוג בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו אשר הובאו לאתר ו/או משמשים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות המבוצעות על ידי הקבלן ו/או מטעמו, כמפורט להלן, למשך כל תקופת העבודות הביטוח.

הביטוח לפי פרק א' כולל את ההרחבות כדלקמן :

1. אובדן או נזק בגין סיכוני פריצה, גניבה ושידור, בתוקף.
2. מתקנים, ציוד קל, ציוד עזר וכדומה אשר אינם חלק מהעבודות אך מובאים לאתר לצורך ביצוע העבודות עד לסך 100,000 ש"ח ולא מעל 20,000 ש"ח לפריט.
3. רכוש עליו מתבצע הפרויקט עד לסך 1,000,000 ש"ח.
4. רכוש סמוך השייך למי מיחידי המבוטח עד לסך 1,000,000 ש"ח.
5. הוצאות פינוי הריסות בגבול אחריות של 10% משווי העבודות מינימום 150,000 ש"ח.
6. הוצאות מהנדסים, אדריכלים ומומחים אחרים בגבול אחריות של 150,000 ש"ח.
7. נזק ישיר הנובע מתכנון ו/או עבודות ו/או חומרים לקויים בגבול אחריות בסך של 10% משווי העבודות ולא פחות מ – 500,000 ש"ח.
8. נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודות ו/או חומרים לקויים.
9. סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע.
10. תקופת תחזוקה רגילה של 12 חודש ותקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודש.
11. הוצאות בגין עבודות ותיקונים זמניים לאחר נזק בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 150,000 ש"ח.

פרק זה כולל תנאי מפורש, לפיו מותר המבטח על כל זכות תחלוף ו/או שיבוב כלפי החברה ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או מנהל הפרויקט ו/או מפקח ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לגבי מי שגרם לנזק בזדון.

פרק ב' צד שלישי : ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את אחריותם החוקית על פי דין של הקבלן ו/או עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או קבלנים וקבלני משנה המועסקים על ידו בביצוע העבודות בקשר עם החוזה (להלן "העבודות"), בשל כל מעשה או מחדל רשלני בקשר עם העבודות אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה למנהליה ולעובדיה המועסקים על ידה.

גבולות האחריות : 5,000,000 ש"ח (במיליון שקל ישראלי חדש) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

תנאים מיוחדים : פרק זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הקשורה או הנובעת מ- : אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, ציוד חפירה, פריקה וטעינה של כלי רכב, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים וקבלני משנה, עבודות בגובה ו/או בעומק, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, מתקנים סניטאריים פגומים, מהומות, פרעות, שביתה והשבתה (למעט נזקי טרור), הרעלה וכל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט בגין אחריות הקבלן כלפי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

הכיסוי הביטוחי לפרק ב' כולל הרחבות מפורשות בדבר :

1. חבות לנזקי גוף הנובעת משימוש ברכב ו/או ציוד מכני הנדסי בגבול אחריות בסך 500,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.
2. חבות בגין נזק רכוש שנגרם על ידי רכב, נזק גוף שנגרם עקב שימוש ברכב מנועי שאין חובה על פי דין לבטחו בביטוח חובה, (למעט חבות המכוסה על פי חוק הפלתי"ד), מוגבל עד לסך 500,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, (מעבר לגבולות האחריות המקובלים בפוליסת רכב סטנדרטית).
3. נזק ישיר למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים.
4. נזק תוצאתי למתקנים ו/או כבלים תת קרקעיים בגבול אחריות של 250,000 ש"ח למקרה

ובמצטבר לתקופת הביטוח.

5. רעידות והחלשות משען בגבול אחריות של 500,000 ש"ח למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הרחבה מיוחדת:

בפוליסת הביטוח צוין במפורש כי רכוש החברה שבו פועל הקבלן, למעט אותו חלק של רכוש שבו פועל הקבלן הנמצא בשליטתו הישירה והבלעדית של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי.

תנאי מיוחד:

הביטוח כאמור הורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או מפקח בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני משנה וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

פרק ג' חבות מעבידים:

בטוח חבות מעבידים בגין חבות הקבלן על פי על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו בביצוע העבודות לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייחשב כמעבידם), בגין מקרה מוות ו/או נזק גופני כתוצאה מתאונה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") תוך כדי ו/או עקב ביצוע עבודתם ובמשך תקופת הביטוח.

גבולות האחריות:

\$ 5,000,000 (במילים: חמישה מיליון דולר) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

הרחבה מיוחדת:

ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר עבודות בעומק או בגובה, שעות עבודות ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם (היה והקבלן ייחשב כמעבידם), פיתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת בני נוער המועסקים על פי החוק.

תנאי מיוחד:

ביטוח זה הורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מפקח ו/או מנהל העבודות היה וייטען, לעניין קרות מקרה ביטוח כלשהו, כי מי מהם נושא באחריות שילוחית ו/או בחובות מעביד כלשהו כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו לרבו קבלני המשנה ועובדיהם.

2. **אחריות מקצועית:** **פוליסה מס' _____.**

החל מיום _____ ועד ליום _____ **(להלן: "תקופת הביטוח").**

הכיסוי הביטוחי:

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק העלול להיגרם עקב מעשה או מחדל רשלני בגין העבודות בקשר עם החוזה, אשר גרמו לאובדן, פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או כל גוף שהוא מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או למנהליה ולעובדיה.

גבולות האחריות:

1,000,000 ש"ח (במילים: מיליון ש"ח) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

תנאים מיוחדים:

2.1. ביטוח זה הורחב לשפות את החברה, מנהליה ועובדיה בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה.

2.2. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום _____.

2.3. כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים לפחות, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור עריכת הביטוח לעניין ביטוח אחריות מקצועית.

3. **חבות המוצר:** **פוליסה מס' _____.**

החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת הביטוח").

הכיסוי הביטוחי: ביטוח חבות המוצר המבטח את חבות הקבלן על פי דין לרבות חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980, בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב פגם במוצר שיוצר ו/או הוכן ו/או הורכב ו/או תוקן ו/או סופק ו/או נמכר ו/או טופל בכל דרך אחרת על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות המבוצעות על ידו בקשר עם החוזה, לכל אדם ו/או גוף כלשהו ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות לחברה, למנהליה ולעובדיה.

גבולות האחריות: 1,000,000 ש"ח (במילים: מיליון ש"ח) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

תנאים מיוחדים: 3.1 מוסכם בזה כי הפוליסה מכסה את אחריותו של הקבלן בגין האמור לעיל, ממועד מסירת העבודות או חלקן לחברה.

3.2 ביטוח זה הורחב לשפות את החברה, מנהליה ועובדיה בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה או מחדל רשלני מצד הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה.

3.3 מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח האמורה כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום _____.

3.4 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים לפחות, לאחר תום תקופת הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור עריכת הביטוח לעניין ביטוח חבות המוצר.

4. **כללי:** 4.1 הננו מאשרים כי הביטוחים הנ"ל כוללים תנאי מפורש על פיו הינם קודמים לכל בטוח אשר נערך על- ידי החברה וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי החברה, לרבות כל טענה או זכות המפורטים בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח ה'תשמ"א – 1981, לרבות כל טענה של "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.

4.2 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יבוטלו וגם לא יצמצמו בהיקפם, במשך תקופת הביטוח בקשר עם החוזה אלא אם תישלח לחברה הודעה כתובה בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטוח ו/או לצמצום שכאלו לגבי החברה אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד קבלת ההודעה.

4.3 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה.

4.4 הננו מאשרים בזאת כי אי קיום בתום לב של החובות המוטלות על הקבלן על פי הביטוחים המפורטים לעיל, לרבות, אך לא מוגבל הפרה בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות על ידי הקבלן לא תפגענה בזכותו של החברה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

5. חבות צולבת: הביטוח יכליל את התאגיד בסעיף "חבות צולבת" על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי הביטוח.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)	(שם החותם)	(חותמת המבטח)	(חתימת המבטח)
------------------	------------	---------------	---------------

נספח ו'

נוסח ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 4.1 לתנאי המכרז

לכבוד :
תאגיד אלעין
תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ
א.ג.נ.,

הנדון : ערבות בנקאית מספר

על פי בקשת תאגיד המים והביוב האזורי "אלעין" בע"מ מס' מזהה : 514387208 (להלן : "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 150,000 ₪, בקשר עם מכרז, ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם של המבקשים על פי תנאי המכרז וההסכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה (ולא יאוחר מ- 3 ימים) בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה :

"**מדד**" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן :

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן : "**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן : "**המדד היסודי**") יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתקופה עד 02/05/27 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

מסמך ז'

נוסח כתב ערבות ביצוע

מספר מציע: _____
(ימולא ע"י התאגיד – גובה 5%)

לכבוד:
תאגיד אלעין
תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ
ג'דידה-מכר

הנדון: ערבות בנקאית מספר

על פי בקשת תאגיד המים והביוב האזורי "אלעין" בע"מ מס' מזהה: 514387208 (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 150,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם הסכם התקשרות להחלפת מדי מים לתאגיד אלעין, מכרז מס 10/2026 ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם של המבקשים על פי ההסכם והמכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"**מדד**" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן: "**המדד היסודי**") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתקופה עד 30/01/28 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

מסמך ח'
ריכוז מסמכים - תנאי סף

תאגיד אלעין בע"מ

מכרז מסגרת שנתי לעבודות ביובית

{ פתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות, שטיפה וניקוי קווי ביוב }

תנאי סף להגשת הצעה

הקבלן יצורף ויסמן במקום המתאים בטבלה כל מסמך שצורף

<u>מס'</u>	<u>מסמך</u>	<u>יש</u>	<u>אין</u>
1	רישיון עסק בר תוקף בהתאם לצו רישוי עסקים		
2	רישיון בר תוקף לפי צו הפיקוח על מצרכים ושירותים		
3	רשימת ציוד וכלים, לרבות לפחות חמש מכונות לחץ לשטיפת קווים, רכב קומבי גדול ורכב קומבי קטן/עירוני, בהתאם לדרישות המפרט הטכני.		
4	ערבות בנקאית ע"ס 150,000 ₪ עבור האשכול היחיד		
5	שני העתקי מכרז חתומים, חתימה מלאה במקומות המיועדים לכך ובראשי תיבות בכל עמוד		
6	אישור עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף		
7	אישור רואה חשבון או עו"ד בדבר זכות חתימה		
8	אישור תקף עפ"י חוק עסקאות לגופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות)		
9	אישור ביטוחים		
10	תצהיר שכר מינימום		
11	תצהיר העסקת עובדים זרים		
12	המלצות מרשויות מקומיות/תאגידים או גופים ציבוריים על בצוע עבודות דומות בעבר		

1. אי הגשת כל המסמכים לעיל, משמעתה פסילת ההצעה .

2. קבלן המגיש הצעה , חייב לעמוד בכל תנאי הסף לעיל .

תאריך

חתימת הקבלן

מסמך ט'

אופן הגשת הצעה

מסמך זה כולל חלק אחד בלבד: הצעת מחיר פושאלי חודשית לאשכול אחד הכולל את כלל יישובי התאגיד, כמפורט להלן.

המחיר החודשי הינו מחיר פושאלי לתכולת כל העבודות והשירותים כמוגדרים במסמכי המכרז ובאופני המדידה והתשלום, עבור כלל יישובי התאגיד במסגרת אשכול אחד בלבד.

המציע יגיש הצעה אחת בלבד, הכולל את כלל יישובי התאגיד, וינקוב באחוז ההנחה המוצע על ידו ביחס לאומדן החודשי המפורט בטבלה להלן.

אחוז ההנחה יכול להיות בין אפס ל- 20%.

אין חלק 2 ואין מחירון לעבודות נוספות במסגרת מכרז זה. המחיר הפושאלי החודשי כולל את מלוא העבודות הנדרשות בהתאם למסמכי המכרז, ולא ישולם כל תשלום נוסף מעבר לתמורה החודשית שאושרה לאשכול היחיד. הצעת המחיר מתייחסת לכלל עבודות פתיחת סתימות, שאיבת בורות רקב/ספיגה, ניקוי מתקנים הנדסיים, שטיפות, כוננות וכל יתר השירותים כמוגדר במסמך י', במפרט הטכני המיוחד ובשאר מסמכי המכרז.

שיעור ההנחה (%)	משתתף כן/לא	אומדן עלות חודשית (לפני מע"מ ש"ח)	יישובים	אשכול
		210,000	כל יישובי התאגיד	1

האשכול יחיד כולל: כפר יאסיף, ירכא, ג'דידה-מכר, יאנוח-ג'ת, ג'וליס, אבו סנאן, מזרעה:

נתוני רקע לאומדן האשכול היחיד

מס' תחנות שאיבה	מס' בורות אגירה יישוביים	מס' בורות רקב/ספיגה	אורך צנרת ביוב (ק"מ) הערכה	מס' תושבים (הערכה)
15	3	כ - 300	כ - 400	כ - 85,000

הערה מחייבת: אין עבודות נוספות לתשלום נפרד; כל העבודות הנדרשות כלולות במחיר הפושאלי החודשי.

הצעת המציע:

אני הח"מ _____ . ת.ז. ח.פ. מגיש הצעתי זו, נשוא מכרז הביוביות דנן (מכרז מס' 10/2026,

למתן הנחה של _____ % (במילים _____).

_____ חתימה וחותמת

אישור עו"ד נשוא מורשה החתימה במקרה של חברה:

אני הח"מ עו"ד מאשר בזאת כי מר _____ מורשה חתימה מטעמם _____, וכי החתימה לעיל, נחתמה בפני, והיא מחייבת את _____ (החברה המציעה) לכל דבר ועניין.

_____ לראיה באתי על החתום היום _____
_____ חתימה וחותמת

מסמך אופן ביצוע מדידה ותשלום

במסמך זה מתוארים אופני המדידה, תכולת המחירים ואופן הגשת החשבונות החודשיים עבור התמורה הפושאלית החודשית לאשכול היחיד הכולל את כלל יישובי התאגיד.

אופני מדידה ותכולת מחיר :

תכולת המחיר הפושאלי החודשי :

העבודה כוללת :

1. פתיחת סתימות (מלאות או חלקיות) במערכת הביוב (קווים ושוחות) בכל יישובי התאגיד, לרבות קווים פנימיים, סתימות מלאות או חלקיות.
2. פתיחת סתימות (מלאות או חלקיות) במאספים הראשיים המשרתים את יישובי התאגיד או חלק מהם.
3. פתיחת סתימות (מלאות או חלקיות) במאספים האזוריים המשרתים את התאגיד או חלק ממנו .
4. שאיבת בורות רקב ו/או ספיגה בכל יישובי התאגיד, וריקון הביוב במקום מאושר שיורה עליו מהנדס התאגיד.
5. שאיבת בורות אגירה ישוביים בכל יישובי התאגיד, וריקון הביוב במקום מאושר שיורה עליו מהנדס התאגיד.
6. ניקוי תחנות שאיבה פעם בחודש לפחות , או לפי הצורך לפי החלטת מהנדס התאגיד.
7. שטיפות יזומות של קווי הביוב בכל יישובי התאגיד (במחיר החודשי כלול 5% מאורך הקווים בכלל יישובי התאגיד בשנה), בחלקים ולפי החלטת מהנדס התאגיד.
8. גילוי מיקום של שוחה מכוסה באספלט או בכל חומר , ע"י צילום , מכשיר איתור , ביובית או כל כלי דרוש (לא כולל הרמת השוחה עד למפלס הדרוש).
9. ניקוי של שוחות ביוב מכל לכלוך ו/או אבנים ו/או כל חומר אחר .

אין עבודות נוספות לתשלום נפרד במסגרת מכרז זה. המחיר הפושאלי החודשי כולל את כל העבודות הנדרשות לביצוע מלא של השירותים כמפורט במסמכי המכרז, לרבות עבודות שטיפה, צילום, שאיבה, ניקוי, כוננות, העמדת ביובית, סילוק שפכים/בוצה, פתיחת סתימות וכל פעולה נדרשת אחרת.